



Geben die Baupreise am Gymnasium wieder nach?

- **Pressekonferenz mit Landrat und Kämmerer: Insgesamt sind 110 Millionen bewilligt**
- **Am Schulbeginn 25/26 wird festgehalten**
- **Hat das Baumbiotop schon das Schlimmste überstanden?**
- **62 Prozent der Bauleistungen sind schon vergeben**
- **Die letzten Gewerke-Vergaben zeigen Preistrend nach unten**

Jeder Bauherr schaut gerne dort vorbei, wo sein Geld in Stein gegossen wird. Landrat Stefan Frey und Bürgermeister Schiller hatten beim jüngsten Baustellenbesuch am künftigen Gymnasium den ganzen Pressetross im Schlepptau - schließlich gilt es die Bürger immer wieder daran zu erinnern, dass die 100 Millionen im Mühlfeld gut angelegt sind. Das neue Gymnasium, so Frey frei interpretiert, spart sogar Geld: Weil Gymnasiasten aus dem Kreis Starnberg in Fürstenfeldbruck oder Germering Bildung genießen, muss Kreiskämmerer Stefan Pilgram rund 5 Millionen Euro für die „Gastschüler“ überweisen. Die gute Nachricht überbrachte Projektleiter Sebastian Gier vom Landratsamt: Am Schulbeginn zum Schuljahr 25/26 wird festgehalten.

Inzwischen sind die Keller- und Tiefgaragenfundamente gegossen, die Schul-Aula nimmt gerade Gestalt an. Auf insgesamt 12 000 Kubikmeter Beton sitzen dann die beiden Geschosse, für die das Architektenbüro Schürmann Dettinger eine ökologische Holzbauweise entworfen hat. Projektbetreuer Tobias Pretscher erläuterte in der Pressekonferenz, warum sich die Planer für den Werkstoff Buchenholz entschieden haben: „Buche kostet zwar etwas mehr als Nadelholz, braucht aber durch seine höhere Stabilität weniger Baumasse, so dass die Kosten nur leicht über denen von Nadelholz liegen.“

Passen musste der Planer bei der Frage, von wievielen Bauvorschriften ein Architekt umstellt ist. Immerhin lassen sich einzelne Normen auch mal anpassen: So habe man den Lärmschutz zwischen den Lernhäusern reduzieren dürfen, weil das neue Lernkonzept die strengen Dämmungen nicht notwendig mache.

Das neue Herrschinger Gymnasium wird nicht nur architektonisch ein Schmuckstück, sondern setzt auch neue Lern-Methoden um: Hier wird ein weiterentwickeltes Lernhauskonzept realisiert: Ab der achten Klasse sind auch die Fachklassenbereiche (Sprachen, Gesellschaft, MINT) als separate räumliche Einheiten

angelegt. 1000 Schüler sollen im neuen Gymnasium unterrichtet werden. Diese Schülerzahl erfordert weit mehr als 100 Lehrkräfte. Wer die Schule einmal leiten wird, steht zur Zeit noch nicht fest.

Das Erregethema in vielen Diskussionen sind die dramatisch gestiegenen Baukosten. Landrat Frey sprach den Punkt in der Pressekonferenz kurz an und erinnerte an den ungünstigen Baubeginn mitten in der Zeit explodierender Materialkosten. „Wir sind nicht die einzigen, die darunter leiden.“ Kreiskämmerer Stefan Pilgram sagte dazu ergänzend, dass 110 Millionen Euro bewilligt seien. Inzwischen sind 62 Prozent der gesamten Bauleistung vergeben, erläuterte Objektleiter Sebastian Gier. Und es sei ein Trend zu erkennen, dass die restlichen Gewerke nicht so teuer kommen wie befürchtet. Offenkundig erreicht auch die Krise am Bau die Gymnasiumsbaustelle. Wo man aber dann genau rauskomme bei den Gesamtkosten, darauf wollte sich der Kämmerer nicht festlegen.

herrsching.online sprach Projektleiter Gier auch auf das immer wieder zitierte Biotop in der Nachbarschaft des Gymnasiums an. Gier erläuterte, dass man immer wieder Feuchtigkeitsmessungen durchführe. Da früher keine Messungen gemacht worden seien, könne man keine Vergleiche zur Zeit vor der Bauarbeiten anstellen. Das Schlimmste für die geschützten Bäume im Süden der Schule sei aber vorbei, weil die Baugrube ja bereits wieder geschlossen sei.

Die nüchternen Zahlen des Gymnasiums:

Grundstücksfläche: 40.374 Quadratmeter

Bruttogeschoßfläche: 23 418 Quadratmeter

Hauptnutzfläche: 11 488 Quadratmeter

Category

1. Gemeinde

Date

13/12/2025

Date Created

08/10/2023